

le magazine

#31 - Octobre 2025

Dossier
**Se loger à chaque
étape de la vie**

www.boisdarcy.fr



Bois d'Arcy

- 3** Édito
- 4** En images
- 9** Actualités
- 14** Dossier
- 20** Vivre à Bois d'Arcy
- 22** Cinéma
- 23** Agenda
- 26** Tribunes
& Carnet
- 27** C'est pratique



9 Actualités

Hommage à João
Americo Ferreira

11 Actualités

École de musique :
un nouveau lieu !



 @BoisdArcy78

 @villedeboisdarcy

 @MairieBoisdArcy

Bois d'Arcy le magazine

31 - Octobre 2025

Le magazine d'information de la ville de Bois d'Arcy

Directeur de la Publication :

Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy

Crédit photos : Ville de Bois d'Arcy sauf mention particulière - ©Adobe stock et ©Freepik.com

Rédactrice en chef : Karine Moine

Rédaction : Karine Moine, Laura Harter,
Jean-Baptiste Godefroy

Conception et mise en page : Laura Harter

Publication : mensuel - ISSN : 2968-9937

Impression (8 100 ex) : Imprimerie RAS

Distribution (7 700 ex) : Express Pub

Régie publicitaire : Cithéa - 01 53 92 09 00

Hôtel de Ville - 2, av. Paul Vaillant-Couturier
01 30 45 83 83 - www.boisdarcy.fr



13 Actualités

Construisons ensemble
l'avenir du Lotissement
Saint-Jean

23 Agenda

Octobre Rose : ensemble
contre le cancer du sein !





 @Benassaya78

 @philippebenassaya78

 @PhilipBenassaya

"Imaginons l'avenir de Bois d'Arcy ensemble !"

Les enfants ont repris le chemin de l'école et la rentrée s'est une nouvelle fois très bien passée à Bois d'Arcy pour les 1657 élèves de nos écoles et les 700 collégiens de Mozart. Toutes les équipes pédagogiques et les encadrants sont au complet, ce qui laisse présager une année scolaire sous le signe de la réussite pour nos jeunes arcisiens.

Comme chaque année, la fin de l'été est marquée par les traditionnelles fêtes de la Saint-Gilles et son marché nocturne qui ont accueilli plus de 3000 personnes. Le forum des associations, ensuite, qui s'est tenu le 6 septembre dernier dans une ambiance toujours aussi conviviale, aura permis à nos associations de répondre pleinement aux attentes des Arcisiens en matière de sport, de culture ou de loisir. Et pour clôturer ce chapitre de la rentrée, la nouvelle saison culturelle a enfin été dévoilée au public. Elle promet de très belles rencontres et découvertes pour nous envoler dans des univers imaginaires époustouflants.

Mais au-delà des grands temps forts qui rythment notre vie locale, les projets qui construisent l'avenir de notre Ville continuent d'avancer grâce à une équipe municipale particulièrement engagée au service des Arcisiens mais aussi grâce à l'implication des habitants qui participent avec toujours autant de motivation et d'implication aux réunions publiques de concertation. Ainsi, nous inaugurerons avant la fin de l'année notre future Halle de marché et finaliserons la transformation totale du quartier du vieux bourg avec la crèche Rosa-Bonheur, le parvis des écoles et sa somptueuse sculpture de tête de lion sur bois sans oublier la réouverture prochaine du restaurant face à l'église. Le gymnase Perdreau fera quant à lui l'objet d'une réhabilitation dans les années à venir en fonction de nos capacités financières qui ne sont pas indéfiniment extensibles mais que nous réussissons chaque année à maîtriser sans augmenter les impôts comme depuis plus de dix ans. Nous avançons également sur le projet de requalification du quartier Saint-Jean dont la dernière réunion de concertation a remporté un vif succès. Les habitants ont pu voter et décider des priorités qu'ils souhaitaient pour renforcer la fluidité de la circulation, la limitation de la vitesse et le réaménagement de la voirie.

Et toujours dans cette dynamique de concertation, le comité consultatif pour le projet de rénovation des écoles Turpault / Roseraie vient d'être constitué. Vous avez été nombreux à vous porter candidats, preuve une fois de plus du bien-fondé de notre démarche de concertation pour construire ensemble les projets qui amélioreront votre quotidien.

Enfin, ne manquez pas le dossier de ce numéro d'octobre consacré au logement où vous comprendrez mieux les stratégies urbaines à taille humaine que nous mettons en place mais aussi les contraintes parfois lourdes que l'État nous impose.

Mais je ne peux conclure sans adresser une nouvelle fois nos sincères condoléances à la famille de João Americo Fereirra, notre ami et conseiller municipal qui nous a quittés cet été et dont un hommage lui est consacré dans ce magazine.

En attendant de vous retrouver bientôt à l'occasion des événements organisés dans le cadre d'octobre rose, et plus particulièrement de la Color'run du 5 octobre, je vous souhaite une nouvelle fois une très belle rentrée.

Bien fidèlement

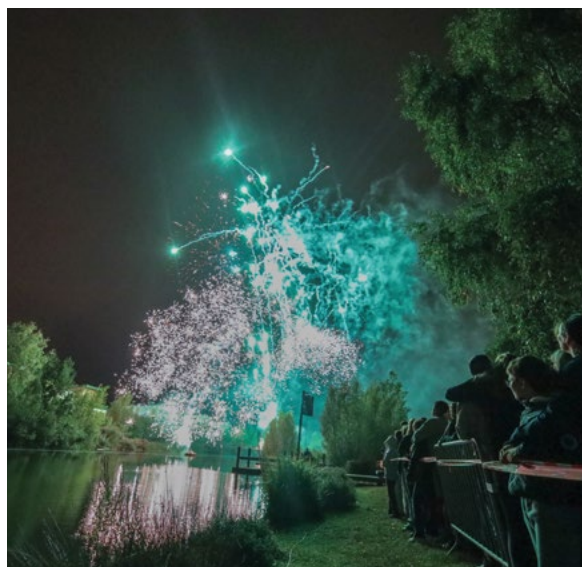

Philippe BENASSAYA
 Maire de Bois d'Arcy
 Vice-président du Conseil
 départemental des Yvelines

30
août



Une soirée haute en couleurs

Environ 3 000 Arcisiens ont célébré la Saint-Gilles dans une ambiance festive et conviviale. Nouveauté cette année : le marché nocturne s'est invité pour la première fois à la fête, avec une trentaine d'exposants. Concert, bal, lâcher de lampions et feu d'artifice ont ensuite rythmé une soirée chaleureuse, partagée par tous pour clore l'été en beauté. Un grand merci aux bénévoles de la Reserve citoyenne pour leur implication.



1^{er}
sept.

Cartables prêts, sourires au rendez-vous !

Près de 1 700 élèves ont repris le chemin des classes et ont retrouvé camarades et enseignants pour une nouvelle année scolaire pleine de promesses. Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy et Véronique Dubois, Maire-adjointe en charge de la Réussite éducative ont rencontré les parents et les équipes enseignantes pour leur souhaiter une excellente rentrée. Ce moment marque le coup d'envoi d'une année placée sous le signe de la découverte, de l'apprentissage et de la réussite.

Le parvis des écoles, un nouvel espace convivial

Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy, a inauguré le parvis des écoles entièrement repensé pour les promeneurs et les familles. Après neuf mois de travaux, le mobilier en granit, l'éclairage économe en énergie, le sol pavé de qualité et les nouveaux végétaux composent désormais un cadre moderne et agréable pour tous.

Un lion majestueux en bois, sculpté par l'artiste David Loison, trône désormais sur le parvis et apporte une touche artistique à ce quartier historique. Les visiteurs ont aussi pu assister à une démonstration de son savoir-faire.

1^{er}
sept.

13
juil.



Forum des associations : un vrai succès !

Près de quatre-vingts associations et les services municipaux se sont retrouvés au complexe sportif Charles-Simon pour une journée dédiée au partage et à la découverte. Démonstrations sportives, ateliers créatifs, rencontres... de nombreux Arcisiens ont participé à cet événement, qui reflète la richesse et la diversité de la vie associative de la ville.

6
sept.



Journée portes ouvertes des pompiers réussie

Sur le parking de l'Hôtel de Ville, le centre de secours de Bois d'Arcy a proposé aux Arcisiens des ateliers de prévention des incendies et a présenté les différentes facettes du métier de pompier. Les visiteurs ont pu admirer les véhicules d'intervention et découvrir leur utilisation sur le terrain. Une belle occasion de mieux connaître le dévouement et le rôle essentiel des pompiers dans la sécurité de tous.

La réussite au bac récompensée

Au Bar de la Grange, une quarantaine de bacheliers se sont retrouvés pour célébrer leur réussite. À cette occasion, chacun s'est vu offrir une carte Cultura de 50 € ainsi que deux places de cinéma. Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy, et Élodie Dézécot, Maire-adjointe en charge de la Jeunesse, ont salué leur travail et leur ont adressé leurs vœux de réussite pour la suite de leur parcours. Un moment convivial et symbolique, qui marque une étape vers l'émancipation et l'entrée dans la vie adulte.



12
sept.

13
sept.

Top départ pour la saison culturelle 2025/2026

Devant un Théâtre de La Grange comble, la nouvelle programmation a été dévoilée en lever de rideau aux Arcisiens, aux côtés de Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy et d'Eugénia Dos Santos, Maire-adjointe en charge de la Culture. Comédie musicale, théâtre, danse : une saison riche et variée attend les Arcisiens. La soirée s'est poursuivie avec *L'effet Papillon*, le spectacle du mentaliste Taha Mansour, une expérience immersive qui n'a laissé personne indifférent. **Découvrez l'intégralité de la programmation sur boisdarcy.fr**

14
sept.

40 ans de course et de passion

L'association RUMBA a fêté la 40^e édition de la course de la Saint-Gilles dans une ambiance sportive et festive. Près de 1 000 participants, venus de toute l'Île-de-France, se sont élancés sur les différentes épreuves. Pour marquer cet anniversaire, de nombreuses animations ont ponctué la journée, placée sous le signe de la convivialité.

À cette occasion, Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy et Élodie Dézécot, Maire-adjointe aux Sports, ont remis la Médaille de la Ville à Hubert Bellocq, Pascal Moriclet, François Lamalle, Jean-Luc Salaun, Michel Gourrier et Manuel Fernandez, bénévoles engagés du club. Cette distinction vient récompenser leur dévouement et leur contribution à la vitalité du tissu associatif arcisien.



16
sept.



Seniors : être vigilants au quotidien

Près de 40 arcisiens ont participé à la conférence "Sérénité Seniors" proposée par le CCAS. Animée par Delphine, Le Puil, référente prévention de la Police nationale, cette rencontre a permis d'apprendre à déjouer les arnaques du quotidien et à adopter les bons réflexes.

Le CMJ à l'action pour le World CleanUp Day

Le Conseil Municipal des Jeunes a organisé une opération "Nettoyons la nature". Pendant toute une matinée, les élus collégiens, accompagnés d'Arcisiens, ont parcouru les quartiers de Bois d'Arcy pour ramasser les déchets. Une belle mobilisation citoyenne qui s'inscrit dans le cadre du World CleanUp Day, événement planétaire qui mobilise près de 200 pays pour la préservation de l'environnement.



20
sept.





Hommage à João Americo Ferreira

Conseiller municipal et président du Centre Culturel luso-français et du Comité de jumelage, João Americo Ferreira nous a quittés le 27 août dernier. Figure généreuse et engagée, il laisse à Bois d'Arcy l'héritage d'un homme profondément dévoué à sa ville et à sa communauté.



Élu au Conseil municipal en 2024, João Americo Ferreira s'est rapidement imposé comme une personnalité reconnue pour sa disponibilité et sa proximité. Acteur majeur du tissu associatif, bénévole infatigable, il a donné sans compter de son temps et de son énergie au service des Arcisiens.

À la tête du Centre Culturel luso-français, il a contribué durant de nombreuses années à faire vivre et rayonner la culture portugaise à Bois d'Arcy. Toujours porteur de projets, il a joué un rôle essentiel, en tant que président du Comité de jumelage dans la concrétisation du lien avec sa ville natale, Lousã. Le 23 juin dernier, le serment d'amitié entre Bois d'Arcy et Lousã a été signé par Philippe Benassaya, Maire de Bois d'Arcy, et Luis Antunes, Maire de Lousã : un moment symbolique qu'il avait défendu avec conviction et enthousiasme.

Homme de foi, très impliqué dans la vie paroissiale, João Americo Ferreira restera dans les mémoires comme un Arcisien profondément



investi, bienveillant et à l'humour communicatif. Tous ceux qui l'ont côtoyé gardent le souvenir d'un homme bon, honnête et toujours prêt à aider. Sa mémoire continuera d'accompagner Bois d'Arcy à travers les projets et les liens qu'il a su bâtir avec tant de générosité. La Ville salue son engagement exemplaire et adresse à sa famille, à Maria, son épouse, à ses proches et à la communauté portugaise ses plus sincères condoléances.



Philippe Benassaya
Maire de Bois d'Arcy

"J'ai eu la chance de partager de nombreux moments avec João. Au-delà de son engagement associatif et municipal, je garde en mémoire son humour, sa bienveillance et cette générosité qui le caractérisait tant. C'était un homme profondément bon, toujours tourné vers les autres. Notre Ville perd une belle personne."




**BESOIN D'UN TRANSPORT DE GROUPE
JUSQU'À 60 PLACES ?**

Nous vous accompagnons avec des autocars confortables et adaptés à vos besoins.
Contactez-nous pour une offre personnalisée !

4 av. du P^d John Fitzgerald Kennedy
78340 LES CLAYES-SOUS-BOIS

01 77 58 37 47
contact@cars-brondeau.com
carsbrondeau.com

DEPUIS 1996



Faites des économies d'énergie
et gagnez en confort.



Venez nous rencontrer
pour tout renseignement
ou demande de devis.



- Portes / Fenêtres
- Volets Roulants / Volets Battants
- Moustiquaires
- Stores
- Pergolas
- Portails / Portillons
- Portes de Garage



28, avenue Jean Jaurès (face Leclerc)
78390 Bois-d'Arcy • 01 30 45 52 51

1 mois de loyer offert

pour toute signature d'un bail avant l'ouverture de la résidence.

UNE MARQUE ALTAREA 

Ouverture novembre 2025



Pour en savoir plus :
01 85 53 92 19 - www.nohee.fr



Nohée Plaisir
2226-2280 rue Jules Régnier
78370 Plaisir

Découvrez la future résidence seniors Nohée Plaisir où tout est pensé pour votre bien-être et votre sérénité

Habiter chez Nohée, c'est choisir, plus qu'un nouveau logement, un nouveau chez-soi.



Appartements en location du studio au 3 pièces



Accueil 7j/7, équipe joignable 24h/24



Restauration, animations, services à la carte



Résidence sécurisée

Credit photos : Nohée



Bien + qu'un chez-soi



École de musique Vladimir-Cosma : un nouveau lieu !

Depuis le 8 septembre, l'École de Musique Vladimir-Cosma a pris ses quartiers au 14, rue du Parc, à proximité de la Médiathèque, du Théâtre et du Cinéma de La Grange. Elle porte désormais le nom du célèbre compositeur, violoniste et chef d'orchestre, auteur de musiques de films inoubliables, qui a marqué plusieurs générations. Un emplacement idéal pour renforcer le cœur culturel de la Ville. Les nouveaux locaux offrent 364 m², contre 249 m² à l'Espace Charles-Péguy, et ont été aménagés avec cloisons, panneaux acoustiques et travaux de peinture.

Parallèlement, la Ville a lancé une étude pour réhabiliter l'Espace Charles-Péguy, afin d'accueillir à terme le Service Animation Jeunesse et le CCAS. L'objectif ? Créer un véritable espace intergénérationnel, propice aux échanges et à la convivialité.

Inauguration de l'École de Musique Vladimir-Cosma samedi 18 octobre à 11 h - 14, rue du Parc.



Séjours Raid Aventure – 11/15 ans

Du 21 au 24 octobre, les jeunes de 11 à 15 ans pourront participer à un séjour sportif à la base de loisirs de Cergy, organisé en partenariat avec plusieurs structures jeunesse des Yvelines. Au programme : VTT, kayak, vague à surf, catamaran... Des veillées sont également prévues pour favoriser les échanges et la convivialité entre participants.

Un séjour encadré pour vivre une expérience sportive et enrichissante !

Inscription à partir du 1^{er} octobre à 13h30 au Service Animation Jeunesse – 11, rue du Parc.

Tarif adapté selon le taux de participation personnalisé.

Votre stand au Marché de Noël vous attend !



Les 6 et 7 décembre, Bois d'Arcy célèbre la magie de Noël ! Professionnels, particuliers, commerçants ou associations, participez à cette grande fête de fin d'année et mettez vos créations à l'honneur dans une ambiance chaleureuse et festive.

Inscriptions jusqu'au mercredi 15 octobre !

Dossier disponible sur le site de la Ville, à renvoyer par mail à evenementiel@boisdarcy.fr ou à déposer à l'accueil de l'Hôtel de Ville.

Plus d'infos : 01 30 07 18 56 / evenementiel@boisdarcy.fr

Soirée des Talents – Saison 3

Danse, chant, musique, humour... La scène est à vous !

La Soirée des Talents revient pour une troisième édition le samedi 4 avril 2026.

Du 1^{er} octobre au 10 novembre (minuit), envoyez-nous une courte vidéo (3 à 5 minutes) où vous vous présentez et partagez votre talent. Les auditions se dérouleront à La Fabrik entre le 17 et le 24 janvier 2026 (horaires communiqués aux candidats retenus).

Formulaire d'inscription et règlement sur www.boisdarcy.fr. Ouvert à tous.

Bienvenue à Bois d'Arcy !

Vous venez de vous installer à Bois d'Arcy ? La Ville vous invite à une matinée d'accueil, le **samedi 22 novembre** à la Maison des associations Lino-Ventura. Autour d'un petit-déjeuner convivial, échangez avec les élus et les conseillers de quartier, découvrez les services municipaux et profitez d'une visite commentée pour mieux connaître la ville et ses projets.

Inscription en ligne : boisdarcy.fr

Renseignements : service Événementiel
01 30 07 18 56 / evenementiel@boisdarcy.fr



Séances dynamiques
Coachs experts
Communauté soudée
Matériel de qualité

100€ de remise OFFERTE
sur les formules d'abonnement



**LE SUCCÈS
EST LA SOMME
DE PETITS EFFORTS,
RÉPÉTÉS
JOUR APRÈS JOUR.**

HATI CROSSFIT & HYROX
📍 10 av. Ampère, 78180 Montigny-le-Bretonneux
☎ 01 85 40 00 72 www.hati-crossfit.com

le magazine
#30 - Septembre 2025



Dossier
La jeunesse au cœur de l'action

Bois d'Arcy

Le journal officiel de votre ville
à retrouver directement en boîte aux lettres.

**Vous voulez vous faire
connaître et reconnaître ?
01 53 92 09 00**

86 900
exemplaires
distribués
à l'année

11 NUMÉROS
par an

Christine Desforges-Humbert
Sophrologue et Psychothérapeute
sur Bois d'Arcy

La SOPHROLOGIE permet d'améliorer :

- L'équilibre physique et mental grâce à une action positive sur le plan physique, émotionnel et mental.
- La sensorialité pour une meilleure intégration du schéma corporel.
- La relaxation dynamique pour mieux vivre son corps au quotidien.
- Le relâchement musculaire pour se libérer des contraintes liées à la vie moderne et apprendre à maîtriser le stress responsable de nombreuses maladies.
- La gestion des états de stress et les émotions fortes.
- La relaxation mentale pour puiser en soi-même les ressources nécessaires au changement.
- La visualisation pour nous projeter positivement dans notre futur.
- La respiration complète pour accéder à un plus grand calme et une maîtrise de nos affects.
- La préparation aux examens, aux concours...
- La confiance en soi, la concentration, l'attention, le sommeil...
- Le « lâcher prise » et prévient le Burn out professionnel et parental.
- Accompagnement des violences familiales faites aux femmes
- Acouphènes et vertiges



H

HYPNOTHERAPEUTE

ARRÊT TABAC - ALIMENTATION ET PERTE DE POIDS - DÉPENDANCES - PEURS - STRESS - PHOBIES - TOCS - CONFIANCE EN SOI - ESTIME DE SOI - PERCEPTION DE L'IMAGE DE SOI - VALEURS - SOMATISATIONS - BLESSURES DE VIE - HYPERSENSIBILITÉ

Enfants, ados, adultes

CHRISTINE DESFORGES-HUMBERT
Sur BOIS D'ARCY

06 29 97 13 21

pour prendre rendez-vous du lundi au samedi

www.123siteweb.fr/sophro-relaxation



Construisons ensemble l'avenir du Lotissement Saint-Jean

Après la balade urbaine organisée en juin dernier, la Ville a de nouveau convié les Arcisiens à un temps d'échange, cette fois entièrement consacré au projet de requalification du quartier.

Le 16 septembre au Théâtre de La Grange, plus de 150 habitants ont participé à la première réunion publique, dédiée à partager leurs impressions et enrichir le projet. Les participants ont découvert les conclusions de l'étude de circulation menée par le cabinet Egis ainsi que les résultats du sondage réalisé par le conseil de quartier. Ces échanges ont permis d'identifier les principaux

axes de travail : la vitesse et le stationnement sur certaines zones, l'organisation générale des mobilités et la végétalisation de la voie publique. Les habitants ont pu formuler leurs suggestions, qui seront désormais intégrées dans l'affinement des propositions de la ville. Ce projet, structurant pour le quartier, continue d'évoluer dans une logique de concertation. Une nouvelle réunion

publique est prévue au printemps 2026 pour présenter la feuille de route et les grandes orientations retenues. La réussite de cette requalification repose sur un dialogue permanent avec les Arcisiens afin de répondre au mieux à leurs attentes.

Pour consulter les documents présentés lors de la réunion, rendez-vous sur www.boisdarcy.fr



Le cimetière communal : une responsabilité partagée

À Bois d'Arcy, comme ailleurs, l'entretien du cimetière repose sur une organisation complémentaire entre la Ville et les familles.

La municipalité prend en charge la gestion des espaces verts ainsi que l'entretien des voies principales, afin de garantir des allées propres, sûres et accueillantes. Les agents du service Espaces verts, au nombre de sept, veillent notamment à la tonte régulière des pelouses et au bon état des parties communes.

De leur côté, les familles demeurent responsables de l'entretien des concessions : nettoyage entre les tombes, fleurissement et maintien des concessions en bon état.

Grâce à cette collaboration, le cimetière reste un lieu de mémoire et de recueillement, préservé avec dignité et sérénité.



Chiffres-clés

50 % d'espaces boisés : un cadre de vie verdoyant et agréable, avec la forêt domaniale qui borde la ville au nord et à l'ouest.

1323 logements sociaux : 20 % du parc total.

Bois d'Arcy, se loger à chaque étape de la vie

À Bois d'Arcy, se loger rime avec diversité et qualité de vie. Jeunes, familles, seniors : chaque projet de logement est conçu pour répondre aux besoins de tous et garantit confort, mixité sociale et respect de l'environnement.

On vous explique !



Philippe Benassaya
Maire de Bois d'Arcy
Vice-président du Conseil départemental des Yvelines

"Se loger à Bois d'Arcy, c'est vivre dans une ville où chaque quartier est pensé pour le bien-être de tous. Nous créons des logements accessibles et variés, tout en préservant nos espaces verts et l'identité de nos quartiers."

Se loger est une préoccupation essentielle pour chacun d'entre nous, quel que soit notre âge ou notre situation. À Bois d'Arcy, la Ville agit pour offrir à tous les habitants un cadre de vie de qualité, en conciliant confort, accessibilité et respect de l'environnement.

Avec 20 % de logements sociaux, la commune répond à la fois aux besoins des Arcisiens et aux obligations légales. Le Plan Local d'Urbanisme (PLU), modifié en 2024, a renforcé ces efforts en intégrant les exigences de l'État, tout en respectant l'identité arcisienne et son patrimoine historique, sans excès, ni densification.

Ces efforts s'inscrivent dans une démarche globale : adapter l'offre de logements aux parcours de vie (étudiants, familles, seniors), garantir la mixité sociale, mais aussi préserver le patrimoine naturel et l'harmonie urbaine.

Grâce au PLU également, la Ville encadre chaque nouvelle opération pour concilier densité maîtrisée, intégration paysagère et transition écologique. Les constructions collectives privilégient par exemple les formes en gradins, plus douces et ouvertes sur la lumière, tandis que les quartiers pavillonnaires gardent toute leur identité.

Ce dossier vous invite à découvrir les actions menées et les projets en cours : réhabilitations, nouvelles résidences, logements pour les jeunes et structures dédiées aux seniors. Un panorama complet qui montre comment Bois d'Arcy prépare l'avenir pour que chacun puisse trouver sa place et se sentir bien, aujourd'hui comme demain.

Bois d'Arcy, une ville où il fait bon habiter et grandir, avec un habitat pensé pour tous les âges.

Des logements modernes et intégrés dans leur environnement, offrant confort et qualité de vie aux Arcisiens. Ici, la rue François-André-Michaux.



Le charme du quartier du Vieux Bourg, où patrimoine et vie résidentielle se rencontrent.

Urbanisme et PLU : un cadre harmonieux

**Bois d'Arcy : 548 hectares
dont 217 ha de forêt**

À Bois d'Arcy, on vit bien et à chaque âge ! Entre maisons, résidences et espaces verts, la ville conjugue confort, convivialité et nature pour que chaque quartier soit agréable à vivre, des jeunes actifs aux seniors.

Limiter la hauteur des bâtiments, préserver les espaces verts, valoriser le tissu pavillonnaire : le PLU intègre ces orientations pour garantir un développement urbain harmonieux. Côté habitat collectif, les constructions en gradins (immeubles "en escalier", moins massifs et plus ouverts à la lumière) sont privilégiées pour une meilleure intégration dans le paysage.

Des logements adaptés à chaque besoin

Pour répondre à la diversité des parcours de vie, la Ville encourage la construction de logements variés. Dans chaque nouvelle opération d'envergure, une place importante est donnée aux appartements de moins de 60 m² (du T1 au T3). Ces logements permettent notamment de mieux accueillir les jeunes, les familles monoparentales et les seniors, tout en facilitant la mobilité résidentielle.

La commune veille aussi à accompagner le développement de l'habitat dans un contexte contraint :

coût élevé de la construction, rareté du foncier et exigences accrues liées à la transition écologique, notamment avec la loi Climat et Résilience.

Chaque projet est le fruit d'un dialogue constructif entre la Ville, les promoteurs et les différents acteurs publics. Objectif : garantir des opérations respectueuses du Plan Local d'Urbanisme, tant en matière de densité que d'intégration architecturale.

Un PLU adapté aux enjeux de mixité et de logement

Face à la pression foncière et aux obligations légales, la Ville a fait évoluer son PLU en 2024 afin de favoriser la mixité sociale et un urbanisme équilibré et maîtrisé. Entre 2014 et 2024, Bois d'Arcy est passée de 903 à 1 323 logements sociaux, soit 20 % du parc total. Une évolution qui traduit la volonté de la commune de répondre aux attentes des Arcisiens tout en respectant les objectifs fixés par l'État.

Une ville plus verte, plus agréable à vivre

Avec près de la moitié de son territoire occupée par des espaces boisés, Bois d'Arcy bénéficie d'un cadre naturel exceptionnel : la Forêt domaniale, Le Bois Cassé et les alignements d'arbres le long des avenues offrent un environnement verdoyant. La nature est également présente au cœur de la ville : quartiers pavillonnaires et certaines résidences conservent de larges espaces enherbés, tandis que jardins privés, clôtures végétales et plantations d'agrément participent à l'identité paysagère de la commune.



Les espaces boisés couvrent près de la moitié du territoire de Bois d'Arcy et offrent un cadre naturel privilégié aux Arcisiens.

Un habitat accessible, un engagement local

Bois d'Arcy compte aujourd'hui 1 323 logements sociaux, soit 20 % du parc total. La commune poursuit ses efforts pour répondre à une demande soutenue et garantir un habitat accessible à tous.



Résidence Hoche : un habitat social intégré dans la ville.

Une offre encadrée et diversifiée

Ces logements sont répartis entre plusieurs acteurs : Mairie, Préfecture, Ministère, Région Île-de-France, Versailles Grand Parc, Action Logement ou encore les bailleurs sociaux.

Les différents types de logements sociaux

- **PLAI** : destinés aux foyers les plus modestes (168 logements)
- **PLUS** : logements sociaux classiques (664 logements)
- **PLS** : logements intermédiaires (341 logements)
- **PLI** : pour les ménages aux revenus un peu plus élevés (150 logements)

L'offre est majoritairement composée de T3 et T4.

Des attributions encadrées

Pour chaque logement proposé, trois candidats sont sélectionnés par la Ville. Après visite, leurs dossiers sont

transmis au bailleur. La commission d'attribution, composée du bailleur et de l'élu en charge du logement, statue à la majorité. La décision finale revient toujours au bailleur.

Les publics prioritaires sont notamment : les personnes sans logement, en situation de handicap ou de mutation professionnelle, les victimes de violences, les familles monoparentales ou les jeunes en insertion.

Accompagnement et démarches

Chaque année, la Ville traite environ 145 nouvelles demandes de logement de la part d'Arcisiens. Bois d'Arcy est guichet enregistreur : les demandeurs peuvent créer, modifier ou renouveler leur dossier avec l'aide du service logement. Des permanences sont proposées les lundis et mercredis sur rendez-vous.

Plus d'infos sur : www.demande-logement-social.gouv.fr

Rencontre annuelle des acteurs du logement

Au mois d'avril, la Ville a réuni ses partenaires sociaux et institutionnels autour de la question du logement à loyers modérés. Ce temps d'échange, appelé à se renouveler, permet d'identifier les besoins, de partager les difficultés rencontrées et de rechercher ensemble des solutions concrètes pour les habitants.



La première rencontre annuelle des acteurs du logement a eu lieu en avril, d'autres suivront.



Des logements collectifs à hauteur maîtrisée et en gradins, à l'image du quartier de la Croix-Bonnet.

Comprendre la loi SRU

La loi SRU (Solidarité et Renouvellement Urbains) impose aux communes de plus de 3500 habitants, situées en zone tendue, de disposer d'au moins 25 % de logements locatifs sociaux.

Si ce seuil n'est pas atteint, la commune est dite "carencée" :

- Elle s'expose à des pénalités financières annuelles ;
- Elle subit un contrôle renforcé de l'État, qui peut fixer des objectifs triennaux de construction et utiliser le droit de préemption urbain (DPU) à la place de la commune pour tout terrain, bâti ou non bâti, destiné au logement.

Bois d'Arcy en 2024 : 20 % de logements sociaux.



Les logements vacants à Bois d'Arcy : 4,09%

- **27** logements vacants dans le parc privé (0,45 %)*
- **47** logements vacants dans le parc social, tous réservataires confondus (3,64 %)*

* Chiffres 2023

Bois d'Arcy

12 oct.
10h > 17h

VIDE MAISONS

Inscriptions au 01 39 48 00 22
ou au 01 30 45 83 83

boisdarcy.fr



ACHAT OR & ARGENT

ESTIMATION GRATUITE
RÈGLEMENT IMMEDIAT

06.24.05.20.83



33 Avenue Jean Jaurès
78390 - Bois-d'Arcy
(Parking Client)



Projet immobilier Agora : un nouvel ensemble résidentiel rue Henri-Barbusse et avenue Paul- Vaillant-Couturier

La Ville a cédé un terrain relevant de son domaine privé au promoteur European Homes pour permettre la réalisation du programme immobilier Agora, situé sur l'ancien site du marché couvert.

Ce projet comprend :

- **64 logements collectifs**, dont 20 logements sociaux ;
- **6 maisons de ville**, à l'angle de la rue Henri-Barbusse et de l'avenue Jean-Jaurès ;
- **2 locaux tertiaires**, destinés à une activité économique ou de service.

Livraison prévue : fin 2026.



Le Bois Soleil, un cadre de vie serein pour les aînés

Depuis 2021, la ville s'est enrichie de deux structures dédiées aux seniors : l'Ehpad Le Bois Soleil et la résidence autonomie Les Jardins du Bois Soleil. Situées en bordure du canal de la Croix-Bonnet, à deux pas des commerces et de la forêt domaniale, elles offrent un environnement à la fois paisible et pratique. Avec plus de 2 000 seniors à Bois d'Arcy, l'ouverture de ces établissements répond à un besoin identifié et propose de nouvelles solutions pour les Arcisiens. L'Ehpad dispose de 80 chambres modernes et confortables, tandis que la résidence accueille 30 logements pensés pour favoriser l'autonomie. Les deux sites proposent des espaces lumineux, de vastes jardins et une palette complète de services.

15, rue Jacques-Tati

Jeunes et autonomes : une offre de logements adaptés

Deux structures accueillent les jeunes adultes à Bois d'Arcy :

- ARPEJ – Résidence étudiante Henri Langlois (13, rue Jacques-Tati) : 131 logements pour les étudiants, dans un cadre sûr et convivial.
- ALJT – Foyer de jeunes travailleurs (11, rue Jacques-Tati) : 80 logements pour les 18-25 ans, qui favorisent l'autonomie et offrent un accompagnement au quotidien.

Ces dispositifs offrent des solutions pratiques pour se loger et vivre près des services, en toute indépendance.





» ASSOCIATIONS

Les Jardins familiaux fêtent leurs 40 ans !

Lieu de convivialité et de transmission, les Jardins familiaux de Bois d'Arcy réunissent depuis quatre décennies des passionnés de nature et de culture potagère.

En 1988, un collectif d'une centaine de personnes concrétisait une idée née trois ans plus tôt : créer à Bois d'Arcy un espace partagé où chacun pourrait cultiver ses légumes. Quarante ans plus tard, les Jardins familiaux rassemblent toujours avec le même enthousiasme 128 parcelles réparties sur 3,25 hectares.

Cultiver la terre, cultiver l'amitié

"Au départ, nous avions un terrain nu. Petit à petit, nous avons clôturé, créé des espaces communs, un terrain de jeux, une salle de réunion et même un rucher. C'est l'œuvre d'équipes de

jardiniers bénévoles et passionnés", rappelle Alain Ernie, président depuis onze ans et membre de l'association depuis 1990. L'association a toujours défendu une culture respectueuse de l'environnement, sans produits phytosanitaires. La convivialité et la transmission occupent également une place centrale. "Nos adhérents ont entre 24 et 89 ans. Beaucoup restent même s'ils disposent déjà d'un jardin chez eux, car ici ils retrouvent un lien intergénérationnel, une entraide et une amitié qu'on ne trouve pas ailleurs", souligne le président.

Chaque printemps, plus de 140 participants se retrouvent lors d'un pique-nique collectif. Les abeilles ne sont pas oubliées : fleurs mellifères, verger et haie nourrissent le rucher qui produit un miel très apprécié des jardiniers. Pour célébrer leurs 40 ans, les Jardins familiaux organiseront en octobre une soirée dansante avec repas offert à tous les jardiniers. "Ce sera l'occasion de fêter ensemble cette belle aventure humaine et associative", conclut Alain Ernie.

Plus d'infos : ajfba.com

» ASSOCIATIONS

HBBA décroche le label Babyhand !

En juillet, la Fédération Française de Handball a renouvelé au Handball Bois d'Arcy (HBBA) le label Babyhand.

Une distinction qui confirme la qualité du projet mené auprès des tout-petits et l'ancrage du club dans la petite enfance. Destiné aux 3/6 ans, le Babyhand privilégie le jeu, la motricité et la sociabilisation plutôt que la performance. Chaque séance suit le rythme des enfants : accueil et échauffements ludiques, parcours, découverte du ballon, mini-jeux collectifs, souvent un petit match, puis retour au calme.

L'encadrement est assuré par une coach de la section féminine sénior, appuyée par deux "mini-coachs" (jeunes joueuses). Objectifs : épanouissement, apprentissages progressifs et respect des règles d'un sport collectif ; un tournoi amical peut clôturer la saison. Ce second label - remis en jeu tous les deux ans - conforte une dynamique que le club veut consolider : fidéliser



les jeunes vers l'école de handball, s'appuyer sur ses bénévoles et poursuivre la féminisation de la pratique.

Plus d'infos : secretariat.hbba@gmail.com



» DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

L'or et l'argent ont trouvé leur comptoir à Bois d'Arcy

Depuis septembre, la ville accueille une nouvelle enseigne : le Comptoir Achat Or et Argent. Spécialiste des métaux précieux, Elie Tuil y propose un service de proximité fondé sur la transparence, le conseil et la confiance.

Au 33, avenue Jean-Jaurès, le Comptoir est dirigé par Elie Tuil, fort de plus de 30 ans d'expérience dans le recyclage et la valorisation des métaux précieux, et créateur du réseau AOV Comptoirs d'Or. Après avoir travaillé dans plusieurs pays, il a choisi Bois d'Arcy pour ouvrir une boutique moderne, conviviale et accessible à tous.

"Chacun peut venir faire estimer un bijou, une pièce ou un objet en toute simplicité. L'estimation est gratuite, sans engagement, et nous expliquons toujours chaque étape", souligne-t-il. Grâce à un spectromètre de masse, chaque métal est évalué avec précision et transparence.

Pour Elie Tuil, l'or et l'argent ne sont pas seulement des valeurs financières : ils portent souvent une histoire familiale. Son objectif ? Offrir un service de confiance, tout en s'engageant pour l'économie circulaire et la vie locale. Au-delà de l'aspect économique, l'activité a aussi une dimension écologique : redonner vie aux métaux précieux permet d'éviter une nouvelle extraction. "Nous invitons les Arcisiens à franchir la porte, ne serait-ce que pour un conseil. Ici, professionnalisme rime avec écoute et confiance", conclut-il.

Comptoir Achat Or et Argent - 33, avenue Jean-Jaurès.
Ouvert du lun. au vend. de 10 h à 14 h et de 15 h à 19 h.

Hugo Da Cunha, un pet sitter passionné

Amoureux des animaux depuis toujours, Hugo a fait de sa passion un métier.

Installé à Bois d'Arcy, ce jeune pet sitter professionnel propose aux propriétaires de chiens et de chats des gardes à domicile, des promenades et des visites personnalisées. Diplômé de l'ACACED, Hugo attache une grande importance au sérieux et à la confiance que demande son activité. Son objectif : que les animaux se sentent comme à la maison, dans un environnement sécurisant et chaleureux. Son

ambition : développer cette pension familiale afin d'offrir aux compagnons à quatre pattes un cadre toujours plus convivial et rassurant.



Plus d'infos : 06 49 11 50 30
hugoetcompagnie@hotmail.com

» DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Body Minute : beauté et expertise au rendez-vous



Depuis le 17 juin, l'institut Body Minute est repris par Marine Valignat. Forte de dix ans d'expérience au sein du réseau Body Minute, elle propose une large gamme de prestations : épilations visage et corps, soins visage et corps, manucure et semi-permanent, ainsi que lumière pulsée. Une nouvelle étape pour l'institut, portée par la passion et le savoir-faire d'une entrepreneure locale.

30, avenue Jean-Jaurès.
Ouvert du mardi au samedi de 10h à 19h.

Bien-être et équilibre avec l'ayurveda

Florence Pinon, praticienne en Ayurveda, propose aux femmes des massages adaptés à leur profil ayurvédique.

Conseillère en plantes ayurvédiques, elle a également créé "Ginger & Flo", une gamme originale d'infusions et d'épices biologiques. En vente en ligne ou en click and collect.

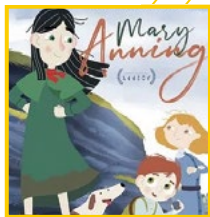
Plus d'infos : www.florencepinon-ayurveda.fr
florence.pinon78@gmail.com - 06 63 09 46 47

Réouverture prochaine de l'épicerie de la Tremblaye

Bonne nouvelle ! L'épicerie de la Tremblaye s'apprête à rouvrir ses portes ! Le lieu proposera à la fois une épicerie de proximité classique et un rayon dédié aux spécialités portugaises, de quoi ravir les gourmets et faciliter le quotidien des habitants.

Un service de livraison à domicile sera mis en place pour les personnes âgées ou en difficulté, afin de renforcer la proximité et l'entraide. Les plus pressés pourront également profiter d'un coin snacking portugais chaud, servi le midi. La réouverture est prévue entre fin 2025 et début 2026 : une belle perspective pour la vie du quartier !

Cinéma



MARY ANNING

Animation / Dès 6 ans / 1h12
Mer. 1^{er} oct. à 14h
Dim. 5 oct. à 14h



DOWNTON ABBEY III : LE GRAND FINAL

Drame / 2h03
Mer. 1^{er} oct. à 15h45
Dim. 5 oct. à 18h
Mar. 7 oct. à 13h30 et 21h



CONNEMARA

Comédie / 1h55
Mer. 1^{er} oct. à 18h30
Lun. 6 oct. 20h30
Mar. 7 oct. 18h30



UNE PLACE POUR PIERROT

Comédie drame / 1h39
Mer. 1^{er} oct. à 21h
Dim. 5 oct. à 15h45
Lun. 6 oct. à 17h30
Mar. 7 oct. à 16h15



DALLOWAY

Science-fiction / 1h50
Mer. 8 oct. à 18h15
Lun. 13 oct. à 20h30
Mar. 14 oct. à 13h30 et 18h15



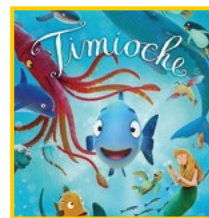
LIBRE ÉCHANGE

Comédie / 1h40
Mer. 8 oct. à 20h45
Lun. 13 oct. à 18h
Mar. 14 oct. à 16h



SIRĀT

Drame / VOSTF / 1h55
Lun. 13 oct. à 15h30
Mar. 14 oct. à 20h45



TIMIOCHE

Animation / Dès 3 ans 0h41
Mer. 15 oct. à 14h30
Sam. 18 oct. à 14h30



LE MILLION

Comédie / 1h28
Mer. 15 oct. à 15h45
Sam. 18 oct. à 20h30
Mar. 21 oct. à 14h et 18h15



REMBRANDT

Comédie / 1h47
Mer. 15 oct. à 18h
Sam. 18 oct. à 15h45
Mar. 21 oct. à 20h30



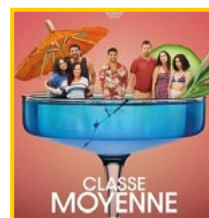
REGARDE

Comédie dramatique 1h31
Mer. 15 oct. à 20h30
Sam. 18 oct. à 18h15
Mar. 21 oct. à 16h



SUPER GRAND PRIX

Animé / Dès 6 ans / 1h38
Mer. 22 oct. à 14h
Jeu. 23 oct. à 16h15
Ven. 24 oct. à 14h
Sam. 25 oct. à 16h
Mar. 28 oct. à 14h



CLASSE MOYENNE

Comédie / 1h35
Mer. 22 oct. à 16h15
Jeu. 23 oct. à 14h
Ven. 24 oct. à 18h15
Sam. 25 oct. à 20h30
Mar. 28 oct. à 21h



L'HOMME QUI A VU L'OURS QUI A VU L'HOMME

Comédie / 1h28
Mer. 22 oct. à 18h30 / Jeu. 23 oct. à 21h / Ven. 24 oct. à 16h15 / Sam. 25 oct. à 18h15 / Mar. 28 oct. à 19h



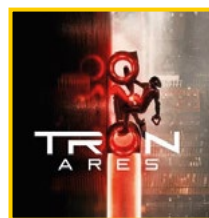
MOI QUI T'AIMAIS

Biopic / 1h58
Mer. 22 oct. à 20h45
Jeu. 23 oct. à 18h30
Ven. 24 oct. à 20h30
Sam. 25 oct. à 13h30
Mar. 28 oct. à 16h15



LA VIE DE CHÂTEAU, MON ENFANCE À VERSAILLES

Animé / Dès 6 ans / 1h21
Mer. 29 oct. à 14h
Jeu. 30 oct. à 16h30
Ven. 31 oct. à 14h
Sam 1^{er} nov. à 16h30



TRON : ARES

Action / 1h59
Mer. 29 oct. à 16h
Jeu. 30 oct. à 14h
Ven. 31 oct. à 18h15
Sam. 1^{er} nov. à 20h45



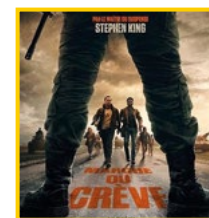
UN SIMPLE ACCIDENT

Drame / VOSTF UNIFORMEMENT / 1h42
Mer. 29 oct. à 18h30
Jeu. 30 oct. à 20h45
Ven. 31 oct. à 16h



C'ÉTAIT MIEUX DEMAIN

Comédie / 1h43
Mer. 29 oct. à 20h45
Jeu 30 oct. à 18h30
Sam 1^{er} nov. à 14h et 18h30



MARCHE OU CRÈVE

Épouvante-horreur 1h48
Séance spéciale d'Halloween
Sam 1^{er} novembre à 20h45

Cinéma de la Grange

Domaine de la Tremblaye

11, rue du Parc - 01 30 07 11 80 / lagrangedelatremblaye@boisdarcy.fr et sur www.boisdarcy.fr.

Tarifs : Normal 6€ / Réduit** 5€ / Enfant (-18 ans) 4€. Carte Cinéma 10 places : 40€ (nominative, valable 1 an).

**Tarif réduit sur présentation d'un justificatif.

Avant-Première : Adulte 5€ / Enfant (-18 ans) 4€. La carte d'abonnement n'est pas valable.



Avertissement : des scènes, des propos ou des images peuvent heurter la sensibilité des plus jeunes.

- Agenda -



CTOBBRE ROSE

ENSEMBLE CONTRE LE CANCER DU SEIN

Les sommes récoltées seront reversées à l'association "Aidons la recherche"

Au mois d'octobre, la Ville s'engage pleinement dans la prévention et la sensibilisation au cancer du sein. Découvrez les initiatives portées par la municipalité et les associations.

Exposition "Rose" Association Photo d'Arcy

Du 1^{er} au 31 octobre

Lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h. Samedi de 9h à 12h30
Une exposition collective des adhérents autour du thème Rose.

Maison des Associations Lino-Ventura - 2, avenue Fritz-Lang

Tournoi de Volleyball Association VVBA

Samedi 4 octobre

De 12h à 17h

Ouvert à tous, débutants ou confirmés : venez partager un moment convivial et sportif au profit de la lutte contre le cancer du sein.

Gymnase Perdreau - 1 bis, rue Perdreau.

Inscription : <https://www.helloasso.com/associations/volley-ball-bois-d-arcy/evenements/tournoi-octobre-rose-2025>

Initiations Association Krav Maga

Samedi 4 octobre

De 14h à 16h

Venez découvrir les techniques de self-défense. A partir de 18 ans.

Complexe sportif Charles-Simon (salle A) - 1, rue Alexandre-Turpault

Ateliers et théâtre Association En cœur + fort

Samedi 4 octobre

De 14h à 17h - Ateliers gratuits :

bien-être (individuels), énergie et expression (collectifs).

À 18h45 - Théâtre caritatif
Le dîner de Condé

Une comédie décalée entre faste royal et chaos culinaire par la Cie Théâto.

Tarif : 10 € - Recettes reversées à l'association.

Théâtre de La Grange - 11, rue du Parc. Réservation via QR code.



Animation Pickleball Association TCMBA

Samedi 4 octobre

De 15h à 17h

Découvrez ce sport ludique, mélange de tennis, badminton et ping-pong. Accessible dès 6 ans, en famille ou entre amis !

Terrains de tennis municipaux - 1, rue A.-Turpault

Inscription avant le 29 sept. : tcmba@fft.fr

La Color Run revient !

Dimanche 5 octobre

À 10h

Participez à la 2^e édition de cette course de 4 km, ouverte à tous : courez, marchez ou trottinez dans une ambiance festive, rythmée par des jets de poudres colorées.

Au profit de l'association Aidons la recherche.

Arrivée : Apé'Rose offert par la Ville - Complexe sportif Charles-Simon (terrain stabilisé). Départ depuis le parking du CC^{cial} E. Leclerc. Inscriptions : <https://www.boisdarcy.fr/color-run-2025.aspx>



Parenthèse rose

Mardi 7 octobre

De 14h à 15h30

Seniors, bougez solidaire ! Participez à l'atelier "Lâcher prise par la danse" avec Adama Niang. Votre participation ? L'achat d'une écharpe rose à prix libre sur place. Fonds intégralement reversés à une association dédiée aux femmes malades du cancer.

Salle des fêtes du Domaine de la Tremblaye - 11, rue du Parc - Sur inscription au CCAS.

Initiations au Kick-boxing Association Kick-boxing Arcisien

Mercredis 8 et 15 octobre

De 19h à 20h15

Venez tester le kick-boxing dans une ambiance sportive et solidaire. Séances ouvertes à partir de 15 ans.

Complexe sportif Charles-Simon (salle A) - 1, rue Alexandre-Turpault

Animation Line Dance Association Les Talons Sauvages

Mercredis 8 et 15 octobre

De 19h à 20h

Initiez-vous à la danse en ligne dans une atmosphère conviviale, entre chorégraphies simples et esprit festif.

La Fabrik - 14, rue du Parc

Initiation danse réunionnaise Association Origin'Kayamb

Mercredi 15 octobre

De 18h30 à 20h

Ambiance créole garantie avec cette initiation rythmée et chaleureuse, ouverte aux 18 ans et plus.

Salle Robert Vigier - 1, rue Alexandre-Turpault

Sensibilisation et collecte Association ASBA Foot

Du 20 au 24 octobre

Sensibilisation des jeunes, collecte et vente de porte-clés solidaires pendant le stage.

Stade Jean-Moulin - 1, rue Alexandre-Turpault

La nuit du badminton Association BADàBA

Du vendredi 31 octobre, 18h au samedi 1^{er} novembre, 8h

Un marathon de badminton festif et caritatif avec, en prime, du blackminton (badminton fluo dans le noir).

Gymnase Colette-Besson - 5, rue Étienne-Jules-Marey - Inscription : badaba78390@hotmail.com

Plus d'infos : Direction de la Jeunesse et des Sports - 01 30 07 18 53 ou djs@boisdarcy.fr

- Agenda -

Rejoignez le Conseil des Aînés !

Jusqu'au 3 octobre

Vous avez 64 ans ou plus et souhaitez-vous investir pour votre ville ? Faites entendre vos idées en rejoignant le Conseil des Aînés.

Sur inscription au CCAS - 38, avenue Paul-Vaillant-Couturier / 01 30 45 84 00 / ccas@boisdarcy.fr

Exposition

La beauté de mère nature

Du 30 septembre au 5 octobre

☺ De 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 20h

Découvrez près de 50 toiles de Manuel Lopes, peintes à l'acrylique et à l'huile, qui mettent la nature à l'honneur.

Maison des associations Lino-Ventura - 2, avenue Fritz-Lang.

Café des parents

Mercredi 1^{er} octobre

☺ De 9h à 11h

Le 1^{er} mercredi du mois, échangez avec des professionnels de la Petite enfance, seul ou avec votre enfant. Thème du mois : "C'est à table ! Parlons de l'alimentation des enfants."

Espace Jacques-Demy - 8, rue Jean-Gabin.

Concours de nouvelles

"Les voisins"

D'octobre à fin décembre

L'association Plume en voix organise son concours de nouvelles sur le thème "Les voisins". Réservé aux adultes, le concours est ouvert à tous. Le lauréat se verra remettre un bon d'achat livre d'une valeur de 50 €.

Plus d'infos : <https://medium.com/@pagepeve>

Portage de livres à domicile

Judi 2 octobre

Les bibliothécaires vous apportent les livres que vous aimez. En fonction de vos goûts, une sélection d'ouvrages et/ou DVD vous est proposée.

Sous conditions. Sur inscription au 01 30 07 00 50.

Allô M. le Maire

Judi 2 octobre

☺ De 18h30 à 19h30

Profitez de ce moment d'échange avec M. le Maire directement par téléphone.

Au 01 30 45 83 99.

Bal Odela

Vendredi 3 octobre

☺ À 21h

Un bal festif où les musiques traditionnelles de France et d'Irlande se mêlent aux influences du jazz, du classique et du Brésil. Caroline initie petits et grands aux danses de couple et collectives, accessibles même aux débutants.

La Fabrik - 14, rue du Parc. Tarifs : 11 € / 9 € / 6 €.

Réservations sur billetterie.boisdarcy.fr

Bébé bouquine

Samedi 4 octobre

☺ À 10h30

Des histoires à "piocher" à lire ou se faire lire pour les 0-3 ans et leurs parents.

Médiathèque de la Tremblaye - 13, rue du Parc.

Sur inscription au 01 30 07 00 50.

Kermesse intergénérationnelle

Samedi 4 octobre

☺ De 10h à 15h

Organisée par le Conseil de quartier Église/Hoche, cette kermesse conviviale propose des jeux anciens et un pique-nique partagé. Événement ouvert à tous.

Rendez-vous sur la pelouse entre la rue Hoche (n°37) et l'allée des Colverts.

Rencontre et dédicace

avec Nicolas Sauge

Mercredi 8 octobre

À l'occasion du festival BD de Buc, la médiathèque accueille l'illustrateur Nicolas Sauge, en partenariat avec Versailles Grand Parc.

15h : Atelier BD

17h : Séance de dédicace

Médiathèque de la Tremblaye - 13, rue du Parc.

Sur inscription au 01 30 07 00 50.

Herma Vos

Judi 9 octobre

☺ À 21h



Soirée cabaret jazz avec Herma Vos, ex-meneuse de revue du Lido et du Paradis Latin. Glamour, humour et énergie pour un show élégant et festif, entre music-hall et fantaisie.

Bar de La Grange - 11, rue du Parc. Tarifs : 14 € / 12 €.

Réservations sur billetterie.boisdarcy.fr.

Semaine Bleue

Seniors, profitez d'une semaine qui vous est dédiée.

Lundi 6 octobre - 14h

Cinéma comédie

Projection du film *Les Petites victoires* avec Michel Blanc.

Théâtre de la Grange - 11, rue du Parc. Gratuit.

Mercredi 8 octobre - 14h

Ciné-débat intergénérationnel

Projection et échanges entre enfants de l'accueil de loisirs A.-Turpault, seniors du CCAS et résidents de Bois Soleil (en partenariat avec le CNC).

Théâtre de la Grange - 11, rue du Parc. Gratuit.

Judi 9 octobre - 13h

Sortie à la Cité de l'Histoire

Pour les seniors de 64 ans et plus : un parcours immersif, L'épopée de César et le spectaculaire Couloir du temps.

Départ à 13h. Complexe sportif Charles-Simon - I, rue A.-Turpault. Tarif : 30 €.

Samedi 11 octobre - 14h à 18h

Goûter de l'amitié

Événement festif animé par l'orchestre de Didier Couturier.

Réservé aux plus de 64 ans - Salle des fêtes du Domaine de la Tremblaye - 11, rue du Parc. Gratuit.

Sur inscription au CCAS - 38, avenue Paul-Vaillant-Couturier
01 30 45 84 00 / ccas@boisdarcy.fr

- Agenda -

Inscriptions scolaires 2026-2027

Du 13 octobre au 14 novembre

Votre enfant est né en 2023 ? Il fera sa première rentrée en maternelle en septembre 2026 ! Les inscriptions seront ouvertes du 13 octobre au 14 novembre inclus sur rendez-vous en ligne via le portail Bois d'Arcy et vous ou auprès de la Direction de la Réussite Educative : 01 30 45 83 83 / dre@boisdarcy.fr



PAGimage

Samedi 11 octobre

☺ À 10h30

Retrouvez la sélection faite par les bibliothécaires de l'espace Adulte.

Médiathèque de la Tremblaye - 13, rue du Parc.

Sur inscription au 01 30 07 00 50.

Vide-maisons

Dimanche 12 octobre

☺ De 10h à 17h

Les Arcisiens sont invités à ouvrir leur maison et à proposer, dans leur garage ou leur jardin, les objets dont ils souhaitent se séparer.

Les ventes devront se tenir uniquement dans les espaces privés : aucun étal ne sera autorisé sur la voie publique. Inscriptions au 01 30 45 83 83.

Concours de pêche

Dimanche 12 octobre

☺ De 8h30 à 11h30

Participez au concours de pêche organisé par L'Amicale des Pêcheurs Arcisiens.

Pièce d'eau Paul-Daniel-Perrot. Tarifs : Adhérents 10 € - Extérieurs : 13 € (sandwich : 2 € + boisson : 1,60 €).

Les lettres de mon moulin

Dimanche 12 octobre

☺ À 17h

Le Théâtre en Partance revisite trois contes d'Alphonse Daudet : L'Installation, La Chèvre de Monsieur Seguin et Le Secret de Maître Cornille.

Théâtre de La Grange - 11, rue du Parc. Tarifs : 23 €, 20 €, 17 €, 13 €, Pass famille 40 €. Réservations sur billetterie.boisdarcy.fr

Don de sang

Lundi 13 octobre

☺ De 14h30 à 19h30

Faites un geste de solidarité et donnez votre sang. Sur rendez-vous uniquement : mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr

Salle des fêtes du Domaine de la Tremblaye - 11, rue du Parc.

Café des aidants

Jeudi 16 octobre

☺ De 14h à 15h30

Venez partager votre expérience et échanger avec d'autres aidants autour d'un café convivial. Thème du jour : Les signaux d'épuisement de l'aidant. Les solutions de répit.

CCAS - 38, avenue Paul-Vaillant-Couturier.

Gratuit. Sur inscription au 01 30 45 84 04.

Facebook Live

Jeudi 16 octobre

☺ De 18h30 à 19h30



Retrouvez M. le Maire en direct sur la page Facebook de la Ville et posez-lui toutes vos questions.

En direct sur la page Facebook@Boisdarcy78

Conférence Audoin Dollfus

Jeudi 16 octobre

☺ À 18h30

Passionnés d'aviation ? Participez à une conférence organisée par l'association Les Ailes Arcysiennes.

Salle des fêtes du Domaine de la Tremblaye - 11, rue du Parc.

Permanence de Laurent Mazaury Député de la 11^e circonscription des Yvelines

Vendredi 17 octobre

☺ De 13h30 à 17h30

Votre Député, Laurent Mazaury, et son équipe vous reçoivent, sur rendez-vous uniquement.

Maison des associations Lino-Ventura - 2, av. Fritz-Lang. Sur rendez-vous uniquement au 06 83 69 10 84 - laurent.mazaury@assemblee-nationale.fr.

Parcours de la peur

Un hôtel pas comme les autres

Vendredi 17 octobre

☺ De 19h30 à 23h30

Pour fêter l'arrivée des vacances d'automne, les familles sont invitées à venir frissonner lors du parcours de la peur. Au programme : ateliers de maquillage, jeux d'adresse et bien d'autres animations !

Cour de l'école A.-Turpault - 1, rue A.-Turpault

Inauguration de l'École de musique Vladimir-Cosma

Samedi 18 octobre

☺ À 11h

Venez assister à l'inauguration de la nouvelle École de musique Vladimir-Cosma en présence de l'artiste.

14, rue du Parc.

Bourse aux insectes

Dimanche 26 octobre

☺ De 10h à 17h

Explorez le monde des insectes en présence d'experts et de passionnés de l'association ATEBA.

Salle des fêtes du Domaine de La Tremblaye - 11, rue du Parc. Tarif : 3 €. Gratuit pour les moins de 12 ans.

Festival de la Bande Annonce de Bois d'Arcy - 10^e anniversaire

Samedi 15 novembre

☺ À 20h

La Ville vous invite à célébrer les 10 ans du Festival de la Bande-Annonce ! Une soirée pleine de surprises attend les passionnés de cinéma, avec un focus particulier sur la filmographie de Jean-Jacques Annaud.

Cinéma de La Grange - 11, rue du Parc. Entrée gratuite. Réservation à partir du 15 octobre sur billetterie.boisdarcy.fr.

Avec le soutien du Centre national du cinéma et de l'image animée



GROUPE MAJORITAIRE

“Continuons ensemble !” - 28 élus

Bois d'Arcy, terre de cinéma !

Le destin de notre Ville est lié au 7^e art, notamment par la présence sur son territoire du CNC, les Archives Françaises du Film dont les portes étaient ouvertes au public en septembre à l'occasion des journées du patrimoine qui ont rencontré, comme chaque année, un vif succès. Mais cette empreinte cinématographique qui fait l'identité de notre commune peut également se retrouver dans des noms de rues dévolues aux acteurs à la Croix-Bonnet ainsi que dans l'appellation de notre Maison des associations et Mairie annexe : Lino-Ventura dont le fils, Laurent, nous avait fait l'honneur de sa présence le jour de son inauguration. Alors, pour perpétuer cette tradition, nous avons décidé, en concertation avec les dirigeants de l'École de musique, récemment transférée rue du Parc au sein du pôle culturel de la Tremblaye (à proximité de la Médiathèque, du théâtre de La Grange et de La Fabrik), de la baptiser École de musique Vladimir Cosma, célèbre compositeur, violoniste et chef d'orchestre franco-roumain, qui est à l'origine d'un nombre incalculable de musiques de films cultes français comme *La Boum*, *l'As des As* et *les aventures de Rabbi Jacob*. Pour son travail remarquable, Vladimir Cosma a même été récompensé à plusieurs reprises : il a notamment remporté deux Césars de la meilleure musique originale (pour *Diva* et *Le Bal*) et obtenu deux 7 d'or. Par ailleurs, Vincent Perrot, qui anime depuis sa création en 2015 le Festival de la bande-annonce de Bois d'Arcy, qui fêtera cette année sa 10^e édition, est également l'auteur d'un ouvrage publié en 2009 : *Vladimir Cosma comme au cinéma : Entretiens avec Vincent Perrot*. Il a donc semblé logique de donner ce nom à notre école de musique qui dispose désormais d'un espace totalement adapté à ses besoins, pour le plus grand plaisir de ses professeurs et élèves. Nous vous attendons nombreux à l'inauguration le samedi 18 octobre en présence de l'artiste.

Le règlement intérieur du Conseil municipal voté en séance du 2 octobre 2024 prévoit que chaque élu bénéficie d'un quota d'un trente-troisième du nombre de caractères existants. Lors du Conseil municipal du 26 juin, M. le Maire et le groupe majoritaire ont proposé à l'opposition de revenir à l'ancienne règle, limitant les tribunes à 1 200 signes de manière équitable pour tous. Cette proposition a été refusée par l'opposition, qui l'a jugée encore insuffisante.

GROUPE D'OPPOSITION

“Perspectives arcisiennes” - 5 élus

Où est la transparence ?

Nous avons demandé à M. le Maire divers documents administratifs. Depuis maintenant 8 mois nos demandes sont restées lettre morte malgré un avis favorable de la Commission d'Accès aux Documents Administratifs. Y aurait-il matière à s'interroger sur ce silence ? Pourquoi nos demandes n'aboutissent-elles pas ? Suite sur notre page Facebook

NAISSANCES

- 7 juin 2025 Yassine BOUSSELM
- 10 juin 2025 Alban GONI
- 22 juin 2025 Ulysse LÉVÊQUE
- 27 juin 2025 Mira GUERAOUNI
- 29 juin 2025 Lucas ALACHY
- 30 juin 2025 Livia GUILBERT GONÇALVES
- 7 juillet 2025 Eléonore GUEZELOT JEAN-LOUIS
- 9 juillet 2025 Ezio DE CASTRO ARTIGO
- 10 juillet 2025 Andréa ION
- 10 juillet 2025 Ianis ION
- 16 juillet 2025 Abdullah MOUKACHAR
- 14 juillet 2025 Adriel GRANVILLE HIERSO
- 24 juillet 2025 Kaïdenn RAZAFINDRABEZA
- 31 juillet 2025 Milan LEFEBVRE

DÉCÈS

- 17 mai 2025 M. Lionel HAMELIN – 67 ans
- 24 juin 2025 Mme Jacqueline BERNASSE, née MOREAU – 96 ans
- 19 juillet 2025 Mme Liliane LUCAS née CROISER – 97 ans
- 19 juillet 2025 Mme Christiane LEGASTELOIS, née ROULLEAU – 88 ans
- 17 Août 2025 Lucie PICQUE LE BIHAN – née sans vie

Si vous souhaitez faire paraître une photo de naissance de votre enfant dans le magazine de la Ville, envoyez un mail à : mairie@boisdarcy.fr

Depuis 2019, les données personnelles enregistrées aux fins d'inscription d'un acte sur le registre de l'état civil ne peuvent être publiées dans la presse que si, au moment de l'établissement de l'acte, les personnes concernées ont donné leur accord. Afin de respecter la vie privée de chacun, la Ville de Bois d'Arcy est donc dans l'obligation de demander l'accord aux familles avant de pouvoir publier les naissances, mariages et décès.

Contacts utiles

Hôtel de Ville

2, avenue Paul
Vaillant-Couturier
01 30 45 83 83

Hors vacances scolaires

Lundi, mardi, mercredi et vendredi :
8h30 à 12h30 et 13h30 à 18h
Jeudi : 12h30 à 19h30

Pendant les vacances scolaires

Lundi, mardi, mercredi et vendredi :
9h30 à 12h30 et 13h30 à 17h30
Jeudi : 12h30 à 19h30

Maison des associations

Lino-Ventura

2, avenue Fritz-Lang

Hors vacances scolaires

Du lundi au vendredi : 8h30 à 12h30 et
13h30 à 18h / Samedi : 9h à 12h30

Pendant les vacances scolaires

Du lundi au vendredi : 9h30 à 12h30
et 13h30 à 17h30 / Samedi : 9h à 12h30
(uniquement le 1^{er} samedi du mois)

Collectes des déchets

(bacs à sortir la veille au soir)

Ordures ménagères

Tous les lundis
et jeudis matin

Emballages et papiers

Tous les mardis matin

Encombrants

Tous les 3^e mercredis
du mois

> Prochaines dates :
mercredi 15 octobre 2025

Déchets végétaux

Tous les mercredis.

Déchèterie intercommunale de Bois d'Arcy

Rue Abel-Gance

ZAC de la Croix-Bonnet

Horaires d'ouvertures pour
les particuliers (accès gratuit)

> du mardi au vendredi : de 9h à 13h
et de 14h à 18h ;

> le samedi : de 9h à 18h ;

> le dimanche : de 9h à 13h. Fermée
les jours fériés.

Retrouvez toutes les consignes

de tri sur le site

versaillesgrandparc.fr

ou sur l'application

T.R.I. VGP

Questions de réseaux...

N'hésitez pas à les poser en l'envoyant à l'adresse
communication@boisdarcy.fr



Quand ouvrira la nouvelle halle et quels seront les jours de marché ?

L'ouverture de la nouvelle halle est prévue pour la fin de l'année 2025. Les marchés s'y tiendront deux fois par semaine, le mercredi et le dimanche matin, avec de nouveaux exposants, commerçants et traiteurs de qualité. En complément, trois food-trucks s'installeront devant la halle, les midis du lundi au vendredi.



Où en est le projet d'aire de glisse (pumptrack) ?

Les études sont en cours et un premier projet devrait être présenté dès l'automne. La réalisation de cette nouvelle aire de glisse inclusive, l'une des premières en France, est prévue pour 2026.



Qu'en est-il du déplacement de l'antenne relais ?

Après plusieurs échanges, les opérateurs ne s'étaient pas accordés sur les emplacements proposés par la Ville. Un site qui semble faire consensus a finalement été identifié. Nous vous informerons des prochaines étapes dès que le projet sera validé.



Bois d'Arcy

2^E ÉDITION

COLOR RUN

5 OCT. 25
DÉPART À 10H

INSCRIPTIONS

SUR BOISDARCY.FR

- 4 km organisés au profit de l'association "Aidons la recherche"
- Apé'Rose offert à l'arrivée

Retrouvez
le programme
complet
d'Octobre Rose
en page 23
de ce numéro

THALGO
LA BEAUTE MARINE

